

CASA DI RIPOSO ALFONSO RUBILLI
Azienda Pubblica di servizi alla persona
Avellino - Viale Italia, 205

BILANCIO DI PREVISIONE 2026 - STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	anno 2026	anno 2025
A) IMMOBILIZZAZIONI		
A.I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	0	0
A.I 1) Costi di impianto e ampliamento	0	0
A.I 2) Costidi ricerca e sviluppo	0	0
A.I 3) Diritti di brevetto e opere dell'ingegno	0	0
A.I 4) Concessioni licenze e diritti simili	0	0
A.I 5) Plubblicità e propaganda	0	0
A.I 6) Immobilizzazioni immateriali in corso	0	0
A.I 7) Altre immobilizzazioni immateriali	0	0
A. II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	14.325.950,00	14.325.950,00
A.II) 1) Terreni	2.916.900,00	2.916.900,00
A.II) 1.a) disponibili	2.916.900,00	2.916.900,00
A.II) 1:b) indisponibili	0,00	0,00
A.II 2) Fabbricati	11.295.690,00	11.295.690,00
A .II 2.a) Disponibili	2.117.829,00	2.117.829,00
A.II 2.b) Indisponibili	9.177.861,00	9.177.861,00
A.II 2.c) Immobili di valore storico e monumentale	0,00	0,00
A.II 3) Impianti e attrezzature disponibili	0,00	0,00
A.II 4) Impianti e attrezzature indisponibili	0,00	0,00
A.II 5) Mobili e arredi	12.860,00	12.860,00
A.II 6) Mobili di pregio artistico	100.000,00	100.000,00
A.II 7) Automezzi	500,00	500
A.II 8) Immobilizzazioni materiali in corso	0,00	0
A.II 9) Alrti beni materiali	0,00	0
A.III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	0,00	0,00
A. III 1) Partecipazioni	0	0
A. III 2.a) Crediti finanziari verso lo Stato	0	0
A. III 2.b) Crediti finanziari verso Regione	0	0
A. III 2.c) Crediti Finanziari verso Comuni	0	0
A. III 2.d) Crediti finanziari verso altri	0	0
A.III 3)CERTIFICATI DI DEPOSITO VINCOLATI	0,00	0,00
A.III 3) c/c per CERTIFICATI DI DEPOSITO VINCOLATI	0	0
TOTALE A	14.325.950,00	14.325.950,00
B) ATTIVO CIRCOLANTE		
B.I) RIMANENZE	1000	1000
B.I 1)Beni di Consumo	1000	1000
B.I 2) Altri beni	0	0
B.I 3) Acconti per lavori in corso	0	0
B.II) CREDITI	30.000,00	30.000,00
B.II 1.a) Crediti verso regione parte corrente	0	0
B.II 1.b) Crediti verso Comuni parte corrente	0	0
B.II 2.a) Crediti Verso Regione Investimenti	0	0
B.II 2.b) Crediti verso Comune parte investimenti	0	0
B.II 2.c)Crediti verso regioni P.A. patrimonio	0	0
B.II 3) CREDITI VERSO COMUNI	8.000,00	1.500,00

B.II 4) Crediti verso ASL	0,00	0,00
B.II 5) Crediti verso Erario	0,00	0,00
B.II 6) CREDITI VERSO TERZI	22.000,00	28.500,00
B.II 7) Crediti verso controllate	0,00	0,00
B.II 8) Crediti verso altri soggetti P.A.	0,00	0,00
B.II 9) Crediti verso altri	0,00	0,00
B. III Attivita' finanziarie non immobilizzazioni	0,00	0,00
B. III 1) Partecipazioni non immobilizzazioni	0,00	0,00
B. III 2) Titoli che non costituiscono immobilizz.	0,00	0,00
B.IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE	5.000	10.000
B. IV 1) Cassa	0	0
B.IV 2) Istituto Tesorerie	5.000,00	10.000,00
B.IV 3) Conto corrente postale	0,00	0,00
TOTALE B	36.000,00	41.000,00
C) RATEI E RISCONTRI ATTIVI		
C 1) Ratei attivi	500	500
C 2) Riscontri attivi	1.500,00	1.500,00
TOTALE C	2.000,00	2.000,00
TOTALE ATTIVO A+B+C	14.363.950,00	14.368.950,00
D) CONTI D'ORDINE		
D. I Canoni leasing ancora da pagare	0	0
D.II Beni in comodato d'uso	0	0
D.III Depositi Cauzionali	4.000,00	4.000,00
D.IV Garanzie prestate	0,00	0,00
TOTALE D	4.000,00	4.000,00
TOTALE ATTIVITA' A+B+C+D	14.367.950,00	14.372.950,00
PASSIVO		
A PATRIMONIO NETTO		
A.I Fondo di dotazione	0	0
A.I 1) Iniziale	0	0
A.I 2) Variazioni	0	0
A.II FINANZIAMENTI PER INVESTIMENTI	0,00	0,00
A.II 1) Finanziamenti da Regione per investimenti	0,00	0,00
A.III Donazioni e lasciti vincolati a investimenti	13.469.950,00	13.469.950,00
A.IV Contributi per ripiano perdite	0,00	0,00
A.V Riserve di rivalutazione	0,00	0,00
A.VI Riserve statutarie		
A.VII Altre riserve		
A.VIII UTILI PORTATI A NUOVO		
TOTALE A	13.469.950,00	13.469.950,00
B CONFERIMENTI IN CONTO CAPITALE	0,00	0,00
C FONDI PER RISCHI ED ONERI		
C 1) Fondi per imposte anche differite	0	0
C 2) fondi per rischi	16.000,00	6.000,00
C 3) Altri fondi	0,00	0,00
TOTALE C	16.000,00	6.000,00
D TFR LAVORO SUBORDINATO		
D. 1 Premi operosità	0,00	0,00
D.2 TFR dipendenti	0,00	0,00

TOTALE D	0,00	0,00
E DEBITI		
E. I Mutui passivi	148.000,00	168.000,00
E. II Debiti verso tesoriere	0	0
E. III Debiti altri finanziatori	0	0
E. IV Debiti verso lo Stato	0	0
E. V Debiti verso regione o P.A.	0	0
E.. VI Debiti verso comuni	705.000,00	680.000,00
E.VII Debiti verso Fornitori	25.000,00	45.000,00
E.VIII Debiti tributari TARES		0,00
E. IX Debiti verso INPS INAIL	0,00	0,00
E. X Debiti verso controllate	0,00	0,00
E. XI Debiti altri	0,00	0,00
TOTALE E	878.000,00	893.000,00
F RATEI E RISCONTI PASSIVI	0,00	
F. I Ratei passivi	0,00	0,00
F. II Risconti passivi	0,00	0,00
TOTALE PASSIVO A+C B+C+D+E+F	14.363.950,00	14.368.950,00
G CONTI D'ORDINE		
G.III Depositi cauzionali	4.000,00	4.000,00
TOTALE G	4.000,00	4.000,00
TOTALE A+B+C+D+E+F+G	14.367.950,00	14.372.950,00

